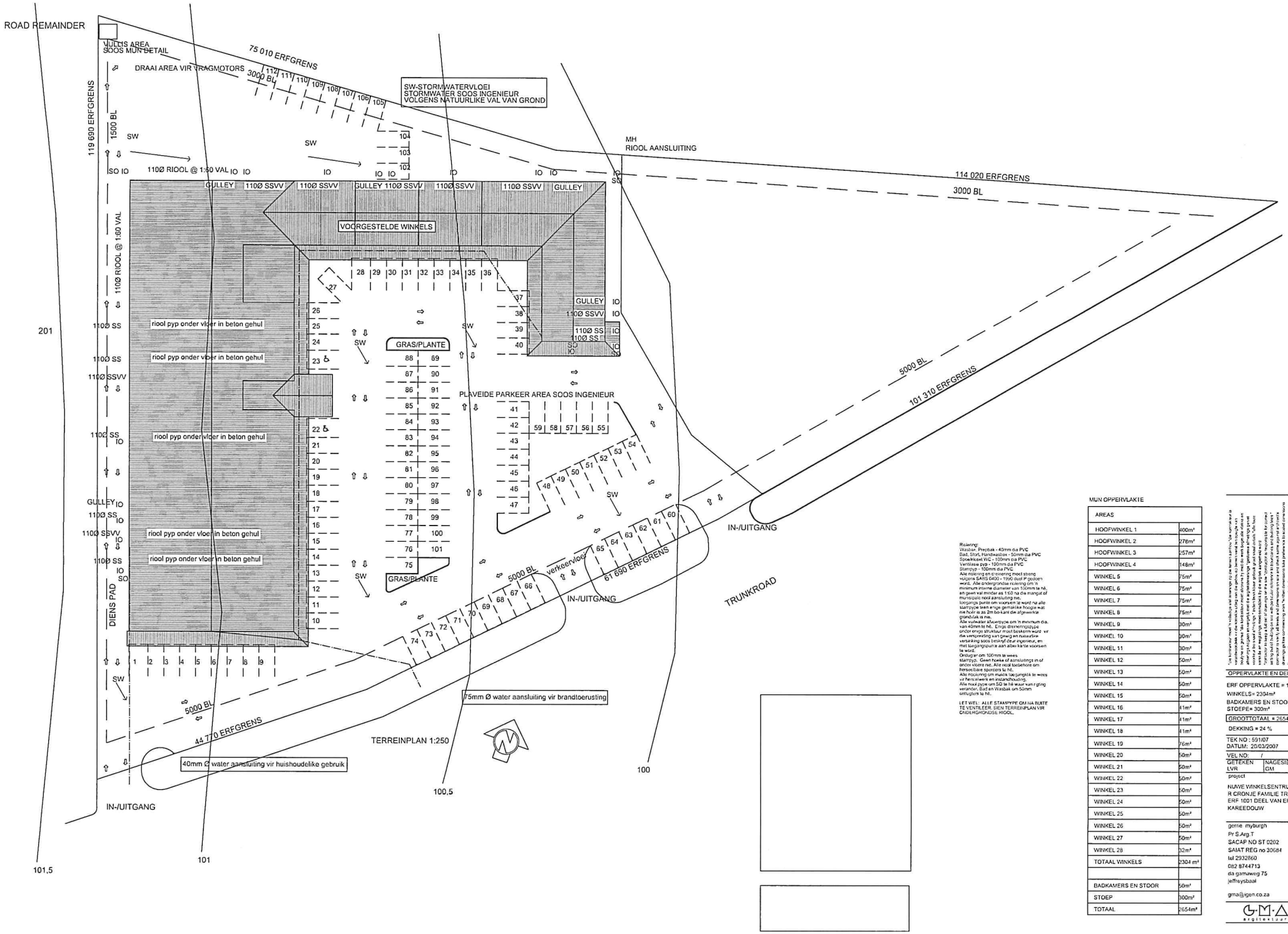

Riolering:
Wasbak, Prepbak - 40mm dia PVC
Bad, Stort, Handwasbak - 50mm dia PVC
Spoelkoset WC - 100mm dia PVC
Ventilasie pyp - 100mm dia PVC
Stampyp - 100mm dia PVC
Alle riolering en drainering moet streng volgens SABS 0400 - 1990 deel P gedoen word. Alle ondergrondse riolering om 'n minimum interne diameter van 100mm te hê, en geen val minder as 1:60 na die mangat of munisipale riool aansluiting nie.
Toegangs punte om voorsien te word na alle stampype teen enige gemaklike hoogte wat nie hoër is as 2m bo-kant die afgewerkte grondvlak is nie.
Alle vulwater afvoerpype om 'n minimum dia. van 40mm te hê. Enige drainerings pype onder enige struktuur moet beskerm word vir die verspreiding van gewig en nuisantsie versinking soos beskryf deur ingenieur, en met toegangspunte aan alle kante voorsien te word.
Ontluger om 100mm te wees stampyp. Geen hoeke of aansluitings in of onder vloere nie. Alle riool toebehore om herseelbare spoeders te hê.
Alle riolering om maklik toegangklik te wees vir herstelwerk en instandhouding.
Alle riool pype om SO te hê waar van rigting verander, Bad en Wasbak om 50mm ontluglers te hê.

LET WEL: ALLE STAMPYPE OM NA BUITE TE VENTILEER. SIEN TERREINPLAN VIR ONDERGRONDSE RIOOL.

MUN OPPERVLAKTE

AREAS	
HOOFWINKEL 1	400m²
HOOFWINKEL 2	278m²
HOOFWINKEL 3	257m²
HOOFWINKEL 4	148m²
WINKEL 5	75m²
WINKEL 6	75m²
WINKEL 7	75m²
WINKEL 8	75m²
WINKEL 9	30m²
WINKEL 10	30m²
WINKEL 11	30m²
WINKEL 12	50m²
WINKEL 13	50m²
WINKEL 14	50m²
WINKEL 15	50m²
WINKEL 16	41m²
WINKEL 17	41m²
WINKEL 18	41m²
WINKEL 19	76m²
WINKEL 20	50m²
WINKEL 21	50m²
WINKEL 22	50m²
WINKEL 23	50m²
WINKEL 24	50m²
WINKEL 25	50m²
WINKEL 26	50m²
WINKEL 27	50m²
WINKEL 28	32m²
TOTAAL WINKELS	2304 m²
BADKAMERS EN STOOR	50m²
STOEP	300m²
TOTAAL	2654m²

'OPPERVLAKTE EN DEKKING'

ERF OPPERVLAKTE = 11037m²
WINKELS= 2304m²
BADKAMERS EN STOOR = 50m²
STOEPE= 300m²

GROOTTOTAAL = 2654m²

DEKKING = 24 %

TEK NO : 591/07
DATUM: 20/03/2007

VEL NO: /

GETEKEN	NAGESIEN
LVR	GM

project

NUWE WINKELSENTRUM
R CRONJE FAMILIE TRUST
ERF 1001 DEEL VAN ERF 2
KAREEDOUW

gerrie myburgh
Pr S.Arg.T
SACAP NO ST 0202
SAIAT REG no 30684
tel 2932860
082 8744713
da gamaweg 75
jeffreysbaai

gma@igen.co.za

G·M·A
argitektuur